**Rentefradrag 2014**

I forbindelse med lån og kredit i Spar Nord Bank har der i 2014 været en samlet netto renteudgift på i alt kr. 201.573,00 Denne renteudgift kan fordeles på de enkelte lejlighedstyper med følgende beløb:

**Areal Renteudgift 2014**

54 m2 1.403,00 kr.

63 m2 1.636,00 kr.

66 m2 1.714,00 kr.

67 m2 1.740,00 kr.

70 m2 1.818,00 kr.

75 m2 1.948,00 kr.

96 m2 2.494,00 kr.

145 m2 3.767,00 kr.

**De skal selv skal iht. ovenstående indberette Deres renteudgift overfor Skat**.Ejerforeningen indberetter ikke renteudgiften for Deres vedkommende.

Ejerforeningens årlige renteudgift er siden 2010 faldet med næsten kr. 100.000,-. Udgiften til renter vedr. fælleslånet vil imidlertid herefter være mere eller mindre konstant(i forhold til sidste år er reduktionen kun på ca. kr. 8.000,00), indtil refinansieringen i 2018 og den rente der er betalt i 2014 udgøres i det store hele af renter vedr. fælleslånet, mens kun en beskeden del (netto ca. kr. 800,00) er renter vedr. ejerforeningens kassekredit.

Frederikshavn, den 9. februar 2015

Lars Fogh-Andersen, administrator for Ejerforeningen Nordstrand.